

COMUNE DI CANTAGALLO



AREA TECNICA

PATRIMONIO E INFRASTRUTTURE

VIA G. VERDI 24, 59025 CANTAGALLO (PO)

Messa in sicurezza della strada di competenza comunale di "via di Cantagallo" mediante rifacimento del manto stradale **PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO**

OGGETTO	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA		PM-13		
ELABORATO		RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Nicola Serini (Comune di CANTAGALLO)			
DATA	Aprile 2021	PROGETTISTA: Geom. Edoardo Giardi (Comune di CANTAGALLO)			
SPAZIO RISERVATO AGLI ATTI D'UFFICIO		GRUPPO DI LAVORO: Elia Nistri			
		DIRETTORE DEI LAVORI: Geom. Edoardo Giardi (Comune di CANTAGALLO)			
00	Aprile/2021	Prima emissione	L.P.	L.P.	L.P.
REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO



Comune di
CANTAGALLO

PROVINCIA DI PRATO

AREA TECNICA
Patrimonio e infrastrutture

**Messa in sicurezza della strada di competenza comunale
denominata via di Cantagallo
mediante rifacimento del manto stradale**

PIANO DI MANUTENZIONE

<u>1 DESCRIZIONE DELL'OPERA.....</u>	<u>2</u>
<u>2 MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA.....</u>	<u>2</u>



1 DESCRIZIONE DELL'OPERA

Il presente piano di manutenzione si riferisce alle attività ed ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria necessari per mantenere in efficienza la strada a servizio della via di Cantagallo, nel Comune di Cantagallo. L'intervento in progetto prevede il ripristino dello strato di usura della pavimentazione di circa 3 cm e la preventiva asportazione del vecchio strato di usura, tramite fresatura, nei tratti più danneggiati.

2 MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA

2.1 PREMESSA

Le operazioni di manutenzione dei sistemi di ritenuta installati saranno suddivise in:

- lavori di manutenzione;
- lavori di riparazione.

Ogni attività di manutenzione dovrà essere eseguita previa consultazione del presente "Piano di Manutenzione".

Il presente documento redatto nella fase della progettazione esecutiva sarà sottoposto a cura del Direttore dei Lavori, al termine della realizzazione dell'intervento, al controllo ed alla verifica validità, con gli eventuali aggiornamenti resi necessari dai problemi emersi durante l'esecuzione dei lavori. L'obiettivo generale da perseguire è il mantenimento della viabilità in condizioni tali da permettere un agevole transito agli automezzi.

2.2 MANUALE D'USO

Tale manuale si riferisce all'uso delle parti più importanti dell'opera, al fine di permettere all'utente di conoscere le modalità di fruizione del bene e di eseguire quindi, tutte le operazioni atte alla sua conservazione.

L'utilizzo da parte dei fruitori che si prevede è quello normale per tale categoria di interventi ovvero la libera circolazione di mezzi gommati, non cingolati.

2.2 MANUALE DI MANUTENZIONE

Interventi di manutenzione straordinaria, come quello in progetto, si prevedono salvo casi eccezionali (quali ad esempio danneggiamenti, manomissioni, eventi atmosferici), ogni 15 anni.

La manutenzione straordinaria si compone di:

- operazioni di delimitazione e sgombero dell'intera area d'intervento, movimento



- autocarri e macchine operatrici;
- eventuale disfacimento di pavimentazione deteriorata o danneggiata, compreso taglio dei bordi della pavimentazione;
- eventuale scarifica limitata all'area d'intervento;
- preparazione del fondo con misto granulale anidro per fondazioni stradali;
- fornitura del conglomerato bituminoso per ripristino della pavimentazione bituminosa, stesura con vibrofinitrice, o a mano qualora si presenti l'impossibilità di utilizzare macchinari di grandi dimensioni;
- provvista e stesa di emulsione bituminosa (al 65% di bitume in ragione di Kg. 0,500/mq, per ancoraggio sullo strato di base) steso in opera a mano;
- provvista e stesa a tappeto di calcestruzzo bituminoso per strato di usura, per uno spessore finito compreso di circa cm 3;
- rimozione delle delimitazioni e apertura al traffico.

Anomalie Ricontrabili

- Erosione dello strato superficiale a causa del traffico meccanico e degli agenti atmosferici;
- Cedimenti localizzati dovuti ad errori di manovra dei mezzi preposti alla manutenzione;
- Piano viabile sconnesso, buche che si aprono sul fondo stradale o avvallamenti che possono creare pericolo. Manutenzioni eseguibili direttamente dall'utente con personale specializzato: si considera che l'utente che prende in gestione tali opere, ossia il Comune, dovrà avere una squadra operai con mansioni specifiche per i seguenti lavori di manutenzione. Livello minimo delle prestazioni 1 volta ogni 2 anni: riempimento degli avvallamenti e dei cedimenti. 1 volta ogni 15 anni: rifacimento del tappeto d'usura a tratti.

Livello minimo delle prestazioni

- 1 volta ogni 2 anni: riempimento degli avvallamenti e dei cedimenti.
- 1 volta ogni 15 anni: rifacimento del tappeto d'usura a tratti.

Le attività di manutenzione saranno gestite in funzione delle risultanze delle ispezioni periodiche effettuate, mirate a rilevare lo stato di conservazione delle installazioni (sorveglianza).