



# COMUNE DI CANTAGALLO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 “Gestione Pianificazione e Assetto del Territorio”

Pratica n.....

Prot.n..... del .....

## DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO per PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (P.A.S.)

(Articolo 6, comma 2, D.Lgs.n.28/2011)

Il/la sottoscritto/a (1) ..... cod.fisc.....

nato/a ..... il ..... e residente a ..... via .....

iscritto/a all'Albo Professionale ..... della provincia di ..... al n.....

con studio in ..... via/piazza ..... nc.....

tel..... fax ..... in qualità di (1) .....

dei lavori in oggetto sotto la propria responsabilità ai sensi e per gli effetti dell'Art.6, comma 2 del D.Lgs.n.28/2011

(1) specificare se: Tecnico Progettista – Direttore Lavori – Rilevatore – Altro

### DICHIARA

Ubicazione immobile	Via/Piazza .....		
Estremi catastali	<input type="radio"/> N.C.T.		
	<input type="radio"/> N.C.E.U.	Foglio .....	Part. ....
Descrizione sommaria dell'intervento: .....			
.....			
.....			
.....			

Destinazione d'uso	<input type="radio"/> residenziale	<input type="radio"/> commerciale	<input type="radio"/> direzionale	<input type="radio"/> turistica
	<input type="radio"/> agricola	<input type="radio"/> artigianale	<input type="radio"/> industriale	<input type="radio"/> attività pubblica
			<input type="radio"/> altro	

Destinazione di P.R.G. vigente	Zona .....
--------------------------------	------------

Dati anagrafici dei proprietari o aventi titolo	
Nome .....	Cognome .....
Cod.Fisc. ....	Luogo di residenza .....



# COMUNE DI CANTAGALLO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 “Gestione Pianificazione e Assetto del Territorio”

Via/Piazza ..... nc..... tel.....

Altri aventi titolo (indicare i nominativi) .....

## 1 Che la tipologia dell'intervento risulta la seguente:

**Fermo restando quanto previsto dall'Art.16bis, comma 7, L.R.n.39/2005 e s.m.i., sono soggetti a PAS i seguenti interventi, qualora non costituiscano attività libera ai sensi dell'Art.17 della medesima legge:**

Art.16bis, comma 4, lettera a), L.R.n.39/2005 e s.m.i. – la costruzione e l'esercizio degli impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili e le relative opere di connessione alla rete elettrica, quando la capacità di generazione sia inferiore alle seguenti soglie di potenza:

- 1) per gli impianti eolici, 60 chilowatt;
- 2) per gli impianti solari fotovoltaici, 20 chilowatt;
- 3) per gli impianti a fonte idraulica, 100 chilowatt;
- 4) per gli impianti a biomasse, 200 chilowatt;
- 5) per gli impianti alimentati a gas di discarica o gas residuati dei processi di depurazione o biogas, 250 chilowatt.

- Art.16bis, comma 4, lettera b), L.R.n.39/2005 e s.m.i. – la costruzione e l'esercizio degli impianti, alimentati da fonti rinnovabili, di produzione combinata di energia elettrica e calore, quando la capacità di generazione massima è inferiore a 1 megawatt elettrico oppure a 3 megawatt termici;

Art.16bis, comma 4, lettera c), L.R.n.39/2005 e s.m.i. – l'installazione di torri anemometriche destinate alla rilevazione del vento aventi tutte le seguenti caratteristiche:

- 1) che siano realizzate mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili;
- 2) che siano installate in aree non soggette a vincolo o a tutela, a condizione che vi sia il consenso del proprietario del fondo;
- 3) che la rilevazione abbia durata superiore a trentasei mesi;
- 4) che dette torri siano rimosse entro un mese dalla conclusione delle attività di rilevazione a cura del soggetto titolare con il ripristino dello stato dei luoghi.

- Art.16bis, comma 4, lettera d), L.R.n.39/2005 e s.m.i. – la costruzione e l'esercizio di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili a limitato impatto territoriale, come individuati al comma 6 del medesimo articolo.

- Art.16bis, comma 4, lettera e), L.R.n.39/2005 e s.m.i. – l'installazione di impianti solari fotovoltaici i cui moduli siano collocati sugli edifici qualora la superficie di detti moduli non superi la superficie complessiva del tetto dell'edificio su cui sono collocati.

**Fermo restando quanto previsto dall'Art.16bis, comma 7, L.R.n.39/2005 e s.m.i., sono soggetti a PAS i seguenti interventi su opere esistenti o in corso di realizzazione:**

- Art.16bis, comma 5, lettera a), L.R.n.39/2005 e s.m.i. – gli interventi di manutenzione straordinaria su impianti esistenti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, così come definiti dal regolamento di cui all'Art.39;

- Art.16bis, comma 5, lettera b), L.R.n.39/2005 e s.m.i. – le varianti in corso d'opera non costituenti variazione essenziale del progetto autorizzato di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, così come definite dal regolamento di cui all'Art.39.

## 2 Che, ai fini dei disposti del D.M.n.37/2008 (impianti), l'intervento

comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:

elettrico                       termico                       Idro-sanitario                       altro

e pertanto ai sensi dell'Art.5 del D.M.n.37/2008 l'intervento proposto:

è soggetto al progetto redatto da un da un professionista iscritto negli albi professionali secondo la specifica competenza tecnica richiesta (allegato alla presente)



# COMUNE DI CANTAGALLO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 “Gestione Pianificazione e Assetto del Territorio”

- è soggetto al progetto redatto dal responsabile tecnico dell'impresa installatrice (allegato alla presente)
- non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento degli impianti tecnologici

### 3 Che, ai fini del D.Lgs.n.192/2005 e s.m.i. (prestazioni energetiche degli edifici), l'intervento

- rientra nell'ambito di cui all'Art.3 del D.Lgs.n.192/2005 e s.m.i. e si impegna all'assolvimento delle relative prescrizioni
- non rientra nell'ambito di cui all'Art.3 del D.Lgs.n.192/2005 e s.m.i.

### 4 Ai sensi dei disposti del D.Lgs.n.152/2006 (T.U. ambiente) e s.m.i.:

<input type="radio"/>	Le opere interessano la zona di rispetto assoluto dei pozzi di mt. 10,00	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO
<input type="radio"/>	Le opere interessano la zona di rispetto relativo dei pozzi di mt. 200,00	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO
<input type="radio"/>	Le opere ricadono nelle zone di rispetto di cui sopra ma non riguardano le relative discipline	<input type="radio"/>	
<input type="radio"/>	Le opere comporteranno la produzione di rifiuti che saranno smaltiti a termini di legge (specificare .....)	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO
<input type="radio"/>	Le opere comporteranno la produzione di terre e rocce da scavo, escluse dal regime dei rifiuti (come dimostrato nella documentazione ai sensi dell'Art.186 del D.Lgs.n.152/2006 e s.m.i. allegata), e il riutilizzo delle stesse	<input type="radio"/> SI	<input type="radio"/> NO

### 5 Ai sensi del Regolamento D.P.G.R.n.62/R del 23.11.2005:

- comporta interventi sulla copertura eccedenti la manutenzione ordinaria e pertanto viene allegato alla presente il relativo elaborato redatto ai sensi dell'Art.5, comma 4, lettere a) e b) del D.P.G.R.n.62/R del 23.11.2005
- non comporta interventi sulla copertura, ovvero comporta interventi qualificabili come di manutenzione ordinaria e pertanto non risulta necessario il relativo elaborato

### 6 Ai sensi dell'Art.31 del vigente Regolamento Edilizio e della normativa in tema di acustica:

- l'intervento sarà eseguito adottando idonei sistemi di isolamento acustico nel rispetto del D.M.05/12/1997
- l'intervento non interessa la disciplina del D.M.05/12/1997

### 7 Ai sensi del vigente Piano di classificazione acustica comunale approvato con Del.C.C.n.12/2005:

- l'intervento ricade nei casi in cui è prevista la “valutazione di impatto acustico” ovvero la “valutazione clima acustico” ai sensi degli Artt.4 e 5 del P.C.C.A. approvato con Del.C.C.n.12 del 25.02.2005 e pertanto si allega idonea documentazione (ai sensi dell'Art.5, comma 1 lettera “e” della Legge n.106/2011 per gli edifici adibiti a civile abitazione “*l'autocertificazione asseverata da un tecnico abilitato sostituisce la cosiddetta relazione acustica*”)
- l'intervento non ricade nei casi in cui è prevista la “valutazione di impatto acustico” ovvero la “valutazione clima acustico” ai sensi degli Artt.4 e 5 del P.C.C.A. approvato con Del.C.C.n.12 del 25.02.2005

### 8 La legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi:

- risulta dal precedente atto autorizzativo e/o condono edilizio (indicare estremi): .....
- risulta nell'attuale stato di fatto da data antecedente al 01/09/1967 (solo per gli edifici esterni ai centri abitati)
- risulta nell'attuale stato di fatto da data antecedente al 17/08/1942

### 9 Per quanto riguarda l'esecuzione delle opere in oggetto:

- non è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs.n.81/2008 e s.m.i.



# COMUNE DI CANTAGALLO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 “Gestione Pianificazione e Assetto del Territorio”

- |                       |  |
|-----------------------|--|
| <input type="radio"/> | è soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs.n.81/2008 e s.m.i. e si impegna all'osservanza, da parte del Committente o del Responsabile dei lavori, degli obblighi a loro derivanti dallo stesso D.Lgs., nonché all'osservanza, da parte della Ditta, delle disposizioni relative all'applicazione delle norme tecniche di settore vigenti |
|-----------------------|--|

**Per quanto attiene gli aspetti di natura vincolistica, anche in rapporto agli atti di assenso comunque denominati necessari per l'esecuzione delle opere:**

**10 Ai fini dell'Art.93 del D.P.R.n.380/01 (zone sismiche) e dell'Art.3 della L.R.n.24/2006, l'intervento proposto:**

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| <input type="radio"/> | non è soggetto alla disciplina del D.P.R.n.380/01 e della L.R.n.24/2006   |
| <input type="radio"/> | è soggetto alla disciplina del D.P.R.n.380/01 e della L.R.n.24/2006 e pertanto si allega l'Autorizzazione del Genio Civile di Pistoia e Prato |

**11 L'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Titolo I Capo I Parte II del D.Lgs.n.42/2004, sui beni culturali:**

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| <input type="radio"/> | è sottoposto a tutela e pertanto si allega il Nulla Osta della Soprintendenza ai Beni Ambientali e Architettonici di Firenze Pistoia e Prato n..... del ..... |
| <input type="radio"/> | non è sottoposto a tutela   |

**L'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Titolo I Capo II Parte III del D.Lgs.n.42/2004, sui beni paesaggistici e ambientali:**

ricade in zona tutelata e pertanto si allega l'Autorizzazione comunale rilasciata in data .....

ai sensi dell'Art.149 del D.Lgs.n.42/2004 e s.m.i. pur ricadendo l'immobile in zona sottoposta a tutela, non è necessario l'ottenimento della preventiva Autorizzazione ai sensi dell'Art.146 del D.Lgs.n.42/2004 in quanto trattasi di intervento che non comporta alterazione dello stato dei luoghi e dell'aspetto esteriore degli edifici

non ricade in zona sottoposta a tutela

**13 L'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina urbanistica comunale di tutela della zona “A” di cui al D.M. 02 aprile 1968 n.1444, per le opere che modificano l'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici**

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| <input type="radio"/> | rientra nella disciplina di tutela e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale rilasciato in data ..... con prot.n..... |
| <input type="radio"/> | non rientra nella disciplina di tutela  |

**1  
4**

**L'intervento, riguardo alle disposizioni della Legge 18 maggio 1989 n.183 (difesa del suolo):**

- |                       |  |
|-----------------------|--|
| <input type="radio"/> | è sottoposto alle disposizioni del P.A.I. del Fiume Arno ( <i>a tal proposito consultare gli elaborati cartografici del P.A.I. sul sito <a href="http://www.arno.autoritadibacino.it">www.arno.autoritadibacino.it</a></i> ) e pertanto si allega il relativo atto di assenso rilasciato dall'Autorità di Bacino del Fiume Arno (prot.n..... del .....                         |
| <input type="radio"/> | è sottoposto alle disposizioni del P.A.I. del Fiume Reno ( <i>a tal proposito consultare gli elaborati cartografici del P.A.I. sul sito <a href="http://www.regione.emilia-romagna.it/bacinoreno">www.regione.emilia-romagna.it/bacinoreno</a></i> ) e pertanto si allega il relativo atto di assenso rilasciato dall'Autorità di Bacino del Fiume Reno (prot.n..... del ..... |
| <input type="radio"/> | non è sottoposto alle relative disposizioni  |

**1  
5**

**Ai sensi dell'Art.3 della L.R.n.39/2000 (Legge Forestale) l'area oggetto di intervento:**

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| <input type="radio"/> | risulta classificabile come “bosco”     |
| <input type="radio"/> | non risulta classificabile come “bosco” |



# COMUNE DI CANTAGALLO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 “Gestione Pianificazione e Assetto del Territorio”

<b>16</b>	<b>L'area oggetto di intervento ai fini del vincolo idrogeologico (Legge Forestale Regione Toscana n.39/2000):</b>
<input type="radio"/>	ricade in zona sottoposta a vincolo idrogeologico e pertanto vista la L.R.n.39/2000 e il relativo regolamento di attuazione D.P.G.R.n.48/R del 08.08.2003 dichiara (barrare l'ipotesi che ricorre):
<input type="radio"/>	che per la tipologia di opere oggetto della presente Segnalazione certificata di inizio attività non si rendono necessarie dichiarazione o autorizzazione dell'Amministrazione Comunale;
<input type="radio"/>	che per la tipologia di opere oggetto della presente Segnalazione certificata di inizio attività si rende necessaria Dichiarazione Inizio Lavori, depositata agli atti contestualmente alla presente;
<input type="radio"/>	che per la tipologia di opere oggetto della presente Segnalazione certificata di inizio attività si rende necessaria Autorizzazione e pertanto si allega l'Autorizzazione comunale n..... del .....
<input type="radio"/>	non ricade in zona sottoposta a vincolo idrogeologico.

<b>17</b>	<b>Ai fini del rischio idraulico e tutela delle acque pubbliche l'intervento:</b>
<input type="radio"/>	è soggetto alle relative disposizioni e pertanto si allega la relativa Autorizzazione rilasciata dalla Provincia di Prato (n..... del .....
<input type="radio"/>	non è sottoposto alle relative disposizioni

<b>18</b>	<b>Ai fini della conformità con le vigenti norme e disposizioni in materia di sicurezza antincendio l'intervento:</b>
<input type="radio"/>	è soggetto alle relative disposizioni e pertanto si allega il relativo Nulla Osta rilasciato dai Vigili del Fuoco (n..... del .....
<input type="radio"/>	non è sottoposto alle relative disposizioni

<b>19</b>	<b>L'area oggetto di intervento:</b>
<input type="radio"/>	ricade all'interno del vincolo cimiteriale di cui all'Art.338 del T.U. Leggi Sanitarie, di cui al R.D.n.1265/1934, e l'intervento rientra tra quelli consentiti dall'ultimo capoverso comma 1 dell'Art.28 della Legge n.166/2002;
<input type="radio"/>	non ricade all'interno del vincolo cimiteriale di cui al precedente punto

<b>20</b>	<b>Riguardo la conformità delle opere progettate alla disciplina igienico – sanitaria si allega:</b>
<input type="radio"/>	il parere Azienda U.S.L.n.4 di Prato (n..... del .....
<input type="radio"/>	con la sottoscrizione della presente, ai sensi dell'Art.20 del D.P.R.n.380/2001 e dell'Art.82 della L.R.n.1/2005, si certifica la conformità delle opere con la vigente disciplina.

<b>21</b>	<b>Ai fini del vincolo ferroviario (D.P.R. 11.07.1980 n.753) l'intervento:</b>
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega il relativo atto di assenso rilasciato dall'Autorità competente (n..... del .....
<input type="radio"/>	non è sottoposto alle relative disposizioni

<b>22</b>	<b>Ai fini del D.Lgs.n.285/92 (Nuovo Codice della Strada) come modificato dal D.Lgs.n.360/93, e del D.P.R.n.495/92 (Regolamento di esecuzione ed attuazione) come modificato dal D.P.R.n.610/96, l'intervento:</b>
<input type="radio"/>	è sottoposto alle relative disposizioni e pertanto si allega il relativo Nulla Osta rilasciato dall'Autorità competente (n..... del .....
<input type="radio"/>	non è sottoposto alle relative disposizioni

<b>23</b>	<b>Rispetto alla L.R.n.10/2010 (Valutazione Impatto Ambientale – V.I.A.):</b>
<input type="radio"/>	è richiesta l'attivazione della procedura di V.I.A.



# COMUNE DI CANTAGALLO

PROVINCIA DI PRATO

UFFICIO TECNICO – Area n.5 “Gestione Pianificazione e Assetto del Territorio”

non è richiesta l'attivazione della procedura di V.I.A.

<b>24</b> L'esecuzione dell' intervento è subordinata all'acquisizione dei seguenti ulteriori atti d'assenso sotto specificati, comunque denominati:	
<input type="radio"/>	.....
<input type="radio"/>	.....
	e pertanto si allega il relativo Nulla Osta rilasciato dall'Autorità competente (n..... del .....

e, conseguentemente

## ASSEVERA

che le opere rappresentate nell'allegato progetto sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, alle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie, nonché il rispetto delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente. Assevera altresì la conformità delle opere alla L.R.n.39/2005, alle sue disposizioni attuative e agli strumenti di programmazione di cui al capo II, nonché a quanto previsto all'Art.145, comma 2, lettera a), della L.R.n.65/2014

Le opere non comportano lesioni di diritti di terzi e non creano limitazioni di tipo urbanistico alle proprietà finitime e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei confronti dei proprietari confinanti e dei terzi in genere.

Il sottoscritto dichiara di rendere il presente asseveramento nella sua qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli Artt.359 e 481 del Codice Penale.

Il presente asseveramento vale come dichiarazione ai sensi dell'Art.6, comma 2, del D.Lgs.n.28/2011 e come relazione che accompagna la citata dichiarazione.

Luicciana, li .....

Il Professionista abilitato asseverante

.....  
(timbro e firma)